

CERTIFICACIÓN – PREVENCIÓN DE LA/FT/FPADM

Envigado, 19 de mayo de 2026

A QUIEN PUEDA INTERESAR:

El Área de Cumplimiento de ALMACENES ÉXITO S.A. (en adelante, la “Compañía”) certifica que ha diseñado e implementado un sistema integrado para la prevención y control del Lavado de Activos, la Financiación del Terrorismo y la Financiación de la Proliferación de Armas de Destrucción Masiva (LA/FT/FPADM), conforme a la normativa colombiana aplicable y a estándares internacionales basados en riesgo.

En particular, la Compañía atiende su doble condición regulatoria en materia LA/FT/FPADM: (i) como emisor de valores inscrito en el RNVE no sometido a inspección y vigilancia permanente de la Superintendencia Financiera de Colombia, implementa el SIPLA conforme al Capítulo VII del Título I de la Parte III de la Circular Básica Jurídica de la SFC (Circular Externa 006 de 2025 y normas que la modifiquen o sustituyan); y (ii) como usuario del servicio aduanero y Operador Económico Autorizado (OEA) ante la DIAN, implementa el Programa de Autocontrol y Gestión del Riesgo – PAGR conforme a la Circular Externa 170 de 2002 y demás instrucciones aduaneras y cambiarias vigentes.

El sistema se fundamenta en un enfoque basado en riesgos, con controles razonables y proporcionales orientados a prevenir que la Compañía sea utilizada como vehículo para el LA/FT/FPADM, e incluye mecanismos para identificar, medir, controlar y monitorear los riesgos, de conformidad con las 40 Recomendaciones del GAFI.

Como componentes esenciales del sistema integrado, la Compañía cuenta, entre otros, con:

- (i) Una Política Corporativa LA/FT/FPADM y un Manual del SIPLA/PAGR aprobados por la Junta Directiva;
- (ii) una estructura de gobierno con roles y responsabilidades definidos bajo el modelo de tres líneas de defensa;
- (iii) procesos de Debida Diligencia y Conocimiento de Contrapartes, con clasificación por niveles de riesgo y aplicación de Debida Diligencia Reforzada cuando corresponda;
- (iv) verificación previa y periódica en listas restrictivas o vinculantes y otras fuentes de antecedentes,
- (v) monitoreo de operaciones para la identificación, análisis y documentación de operaciones inusuales y, cuando aplique, el reporte de operaciones sospechosas y
- (vi) programas de capacitación y sensibilización obligatorios, con enfoque diferenciado según el nivel de exposición de los roles;

La presente certificación no constituye, por sí misma, una evaluación o garantía sobre el comportamiento individual de terceros, ni reemplaza los procesos de debida diligencia que sean aplicables en cada caso.

Cordialmente,



Juan Esteban Gómez Sánchez
Oficial de Cumplimiento Principal
Almacenes Éxito S.A.

CERTIFICATION – AML/CFT/CPF

Envigado, May 19, 2026

TO WHOM IT MAY CONCERN:

The Compliance Department of ALMACENES ÉXITO S.A. (the “Company”) hereby certifies that the Company has designed and implemented an integrated system for the prevention and control of Money Laundering, Terrorist Financing and the Financing of the Proliferation of Weapons of Mass Destruction (ML/TF/CPF), in accordance with applicable Colombian regulations and risk-based international standards.

In particular, the Company complies with the regulatory framework applicable to its activities in connection with ML/TF/CPF: (i) as a securities issuer registered with the Registro Nacional de Valores y Emisores – RNVE, and not subject to the permanent inspection and supervision of the Superintendencia Financiera de Colombia – SFC, it implements the SIPLA pursuant to Chapter VII, Title I, Part III of the SFC’s Circular Básica Jurídica (External Circular 006 of 2025, as amended, supplemented or replaced from time to time); and (ii) as a user of customs services and an Authorized Economic Operator (Operador Económico Autorizado – OEA) before the Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN, it implements a Self-Control and Risk Management Program for ML/TF/CPF risks, in accordance with DIAN External Circular 170 of 2002 and other applicable customs and foreign-exchange instructions and regulations in force.

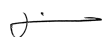
The system is based on a risk-based approach and comprises reasonable and proportionate controls aimed at preventing the Company from being used as a vehicle for ML/TF/CPF. It includes mechanisms to identify, measure, control and monitor such risks, in line with the 40 Recommendations of the Financial Action Task Force (FATF).

As essential components of the integrated system, the Company has implemented, among others, the following:

- (i) a Corporate ML/TF/CPF Policy and a SIPLA/PAGR Manual approved by the Board of Directors;
- (ii) a governance structure with clearly defined roles and responsibilities under the three lines of defense model.
- (iii) due diligence and counterparty knowledge processes, including risk-based classification and the application of enhanced due diligence where appropriate;
- (iv) prior and periodic screening against binding, restrictive and sanctions lists, as well as other relevant background sources;
- (v) transaction monitoring mechanisms for the identification, analysis and documentation of unusual transactions and, where applicable, the filing of suspicious transaction reports; and
- (vi) mandatory training and awareness programs, tailored to the level of exposure of the relevant roles.

This certification does not, in and of itself, constitute an assessment or guarantee regarding the individual conduct of third parties, nor does it replace the due diligence processes applicable in each case.

Sincerely,



Juan Esteban Gómez Sánchez
Chief Compliance Officer
Almacenes Éxito S.A

Certificación de prevención de LAFT

Actualizado Mayo 19

Informe de auditoría final

2026-05-19

Fecha de creación:	2026-05-19 (hora estándar de Colombia)
Por:	Rosa Elisa Mazo Posada (emazo@grupo-exito.com)
Estado:	Firmado
ID de transacción:	CBJCHBCAABAA3_Tf7E-RztuJh9oTX0dkTJZueayLCzhT

Historial de “Certificación de prevención de LAFT Actualizado Mayo 19”

-  Rosa Elisa Mazo Posada (emazo@grupo-exito.com) ha creado el documento.
2026-05-19 - 9:08:27 CDT- Dirección IP: 190.144.162.69.
-  El documento se ha enviado por correo electrónico a JUAN ESTEBAN GOMEZ SANCHEZ (juegomez@grupo-exito.com) para su firma.
2026-05-19 - 9:13:25 CDT
-  JUAN ESTEBAN GOMEZ SANCHEZ (juegomez@grupo-exito.com) ha visualizado el correo electrónico.
2026-05-19 - 10:28:02 CDT- Dirección IP: 190.144.162.70.
-  JUAN ESTEBAN GOMEZ SANCHEZ (juegomez@grupo-exito.com) ha firmado electrónicamente el documento.
Fecha de firma: 2026-05-19 - 10:28:36 CDT. Origen de hora: servidor.- Dirección IP: 190.144.162.70. - Aspecto de la firma seleccionada: IMAGEN
-  Documento completado.
2026-05-19 - 10:28:36 CDT